April 20, 2021

The Manager – Listing
BSE Limited
(BSE: 507685)

The Manager – Listing
National Stock Exchange of India Limited
(NSE: WIPRO)

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement- Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing the copy of the newspaper advertisement published in Financial Express and Kannada Prabha. The same has been made available on the Company's website www.wipro.com.

Thanking You,

For Wipro Limited

G Kothandaraman
General Manager - Finance

Registered Office:

Wipro Limited
Doddakannelli
Sarjapur Road
Bengaluru 560 035
India

T : +91 (80) 2844 0011
F : +91 (80) 2844 0256
E : info@wipro.com
W : wipro.com
C : L32102KA1945PLC020800

Ambuja Cement

AMBUJA CEMENTS LIMITED

Regd. Office: PO Ambujanagar, Tal. Kodinar, Dist. Gir-Somnath, Gujarat 362715.
Corporate Office: Elegant Business Park, MIDC Cross Road "B", Off Andheri-Kurla Road, Andheri (East), Mumbai. 400059.
CIN No: L26942GJ1981PLC004717 • Website: www.ambujacement.com
email: shares@ambujacement.com

NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Thursday, the 29th April, 2021 to consider, inter alia, the Unaudited quarterly financial results for first quarter ended 31st March 2021, of the financial year ending 31st December 2021.

This intimation is also available on the website of the company www.ambujacement.com and on the website of the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed at www.bseindia.com and www.nseindia.com

For **AMBUJA CEMENTS LTD**
Sd/-
RAJIV GANDHI
COMPANY SECRETARY

Place: Mumbai
Date: 15th April, 2021

Reliance
Industrial Infrastructure Limited

Regd. Office: NKM International House, 5th Floor, 178 Backbay Reclamation, Behind LIC Yogakshema Building, Babubhai Chinai Road, Mumbai - 400 020
Phone: 022-4477 9053 • Fax: 022-4477 9052
E-mail: investor_relations@riil.in
CIN: L60300MH1988PLC049019

Extract of Audited Consolidated Financial Results for the Year Ended 31st March, 2021

(₹ in Lakh, except per share data)

Particulars	Year ended 31st March, 2021	Year ended 31st March, 2020
Total income from operations (net)	5,431.40	7,979.64
Net Profit from ordinary activities before tax	1,002.54	1,104.15
Net Profit from ordinary activities after tax	964.94	970.84
Total Comprehensive Income after tax	4,620.47	505.71
Equity Share Capital	1,510.00	1,510.00
Other Equity (reserves) excluding Revaluation reserves	39,685.62	35,518.15
Earnings Per Share (Face value of ₹ 10/- each) (for continuing operations)		
Basic	6.39	6.43
Diluted	6.39	6.43

Note:

1. The Audit Committee reviewed the above results and the Board of Directors approved the above results and its release at their respective meetings held on 14th April, 2021.

   Additional Information on Audited Standalone Financial Results is as follows:

   (₹ in Lakh)

Particulars	Year ended 31st March, 2021	Year ended 31st March, 2020
Total income from operations (net)	5,431.40	7,979.64
Net Profit from ordinary activities before tax	807.69	926.01
Net Profit from ordinary activities after tax	770.09	792.70
Total Comprehensive Income after tax	4,425.62	327.57

2. The above is an extract of the detailed format of the Audited Standalone and Consolidated Financial Results for the year ended 31st March, 2021 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited Standalone and Consolidated Financial Results for the year Ended 31st March, 2021 are available on the Stock Exchange websites (**www.bseindia.com** / **www.nseindia.com**) and Company's website **www.riil.in**.

For Reliance Industrial Infrastructure Limited
Sd/-
Dilip V. Dherai
Executive Director

Place: Mumbai
Date: 14th April, 2021

www.riil.in

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST
(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of the Corporate Debtor	**Topworth Steels & Power Pvt Ltd**
2.	Date of incorporation of Corporate Debtor	18th May, 2004
3.	Authority under which Corporate Debtor is incorporated / registered	Ministry of Corporate Affairs – ROC - Mumbai
4.	Corporate Identity Number / Limited Liability Identification Number of Corporate Debtor	U51420MH2004PTC146381
5.	Address of the Registered Office and Principal Office (if any) of Corporate Debtor	**Registered & Corporate Office** 308, 3rd Floor Ceejay House, Dr. A. B. Road, Worli Mumbai- 400018 **Plant Location** Borai Industrial Growth Center, Vill. Rasmada, Durg Bypass, Durg- 491001
6.	Insolvency commencement date of the Corporate Debtor	January 29th, 2020 (NCLT order received on 28th, February 2020)
7.	Date of invitation of expression of interest	April 16th, 2021
8.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("Code") is available at:	Details can be obtained at www.tsppl.co.in under CIRP Section and **www.primusresolutions.in** under Primus Public Announcements
9.	Norms of ineligibility applicable under section 29A are available at:	Details can be obtained at www.tsppl.co.in under CIRP Section and www.primusresolutions.in under Primus Public Announcements
10.	Last date for receipt of expression of interest	May 3rd, 2021
11.	Date of issue of provisional list of prospective Resolution Applicants	May 4th, 2021
12.	Last date for submission of objections to provisional list	May 8th, 2021
13.	Date of issue of final list of prospective Resolution Applicants	May 10th, 2021
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective Resolution Applicants	May 8th, 2021
15.	Manner of obtaining request for resolution plan, evaluation matrix, information memorandum and further information	Request for resolution plan, evaluation matrix, information memorandum and further information shall be shared with applicants eligible as per provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and regulations made thereunder through email or any other electronic mode on execution of confidentiality undertaking
16.	Last date for submission of resolution plans	June 7th, 2021
17.	Manner of submitting resolution plans to Resolution Professional	Details will be provided at the time of issue of Request for Resolution Plan
18.	Estimated date for submission of resolution plan to the Adjudicating Authority for approval	June 30th, 2021
19.	Name and registration number of the Resolution Professional	Sanjay Gupta Reg. No.: **IBBI/IPA-002/IP-N00982-C01/2017-2018/10354**
20.	Name, Address and e-mail of the Resolution Professional, as registered with the Board	Name: Sanjay Gupta Address registered with the Board- C-4-E/135, Janakpuri, New Delhi - 110058 Email ID registered with the Board: sanjay@sgaindia.in
21.	Address and email to be used for correspondence with the Resolution Professional	Address for Correspondence: Primus Insolvency Resolution and Valuation Pvt. Ltd. 206A, Skyline Epitome, Kirol Road, Nr Jolly Gymkhana, Vidyavihar West, Mumbai - 400086 Email: tsppl@primusresolutions.in
22.	Further Details are available at or with	This can be obtained by sending a request email at **tsppl@primusresolutions.in** or at +91-9540007506
23.	Date of publication of Form G	April 16th, 2021

The above timelines are, inter alia, based on the exclusion due for COVID-19 pandemic granted by Hon'ble NCLT vide order dated March 25th, 2021.

Sd/-
Sanjay Gupta
Resolution Professional -Topworth Steels & Power Pvt Ltd
IP Registration No.: IBBI/IPA-002/IP-N00982-C01/2017-2018/10354

Date: Friday, April 16, 2021
Place: New Delhi

SURANA TELECOM AND POWER LIMITED
(CIN: L23209TG1989PLC010336)
Regd Off: 5th Floor, Surya Towers, S.P Road, Secunderabad-03

NOTICE is hereby given pursuant to SEBI Circular SEBI/HO/MIRSD/DOS3/CIR/P/2018/139 dated 6th November 2018 that, a request has been received by the Company relating to transfer of shares in physical mode as detailed below:

Name of transferor (Folio no)	Name of transferee	Share certificate no (Distinctive no)	No. of shares
Bhagwati Lal Jain (STL006143)	Vimal Prakash Jain	100328	2500
Deshbandhu P Gupta (STL008156)	Dhani Ram Sharma	100609	10000

Any person who has a claim/objection in respect of the abovementioned share transfers, should lodge their claim/objection with the Company at its Registered Office within 30 days from this date along with appropriate documentary evidence thereof in support of such claim, else the Company will proceed with the transfer of the above shares in respect of the transferee without any further intimation.

For SURANA TELECOM AND POWER LIMITED
Sd/-
SRINIVAS DUDAM
COMPANY SECRETARY

Date : 15.04.2021
Place : Secunderabad

KIRLOSKAR FERROUS INDUSTRIES LIMITED
A Kirloskar Group Company
Registered Office: 13, Laxmanrao Kirloskar Road, Khadki, Pune - 411 003. (Maharashtra)
CIN: L27101PN1991PLC063223

Enriching Lives

NOTICE

Notice is hereby given that the meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on **Wednesday, 5 May 2021** to consider, inter-alia, the Audited Financial Results of the Company for the financial year ended 31 March 2021.

This intimation is also available at the website of the Company www.kirloskarferrous.com and that of the BSE Limited www.bseindia.com

For Kirloskar Ferrous Industries Limited
sd/-
Mayuresh Gharpure
Company Secretary

Date: 15 April 2021
Place: Pune

• **Telephone:** (020) 66084645 • **Fax:** (020) 25813208
• **E-mail:** investor@kfil.com • **Website:** www.kirloskarferrous.com

Mark bearing word "Kirloskar" in any form as a suffix or prefix is owned by 'Kirloskar Proprietary Limited' and 'Kirloskar Ferrous Industries Limited' is the Permitted User.

FORM NO. INC-26

[Pursuant to Rule 30 of Companies (Incorporation) Rules 2014]
Advertisement to be published in Newspaper for the change in Registered Office of the Company from one state to another
Before the Central Government
Regional Director (Southern Region)
In the matter of sub-section 4 of section 13 of the Companies Act 2013 and clause (a) of sub-section (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules 2014
AND
In the matter of M/S L.J. INTERNATIONAL LIMITED
(Corporate Identity Number: U01131TN1943PLC002723)

("The Company") A Company incorporated under the Companies Act,1913 having its Registered Office at 60 Marshalls Road, Egmore, Chennai 600008(No.60, Rukmani Lakshmipathy Salai, Egmore,Chennai 600008) - The Petitioner

Notice is hereby given to General Public that the company proposes to make the application to the Central Government (Powers delegated to Regional Director) under section 13 of the Companies Act 2013 read with Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 seeking confirmation of alteration of Memorandum of Association of the company in terms of special resolution passed through Postal Ballot on Tuesday, 23rd Day of February, 2021 to enable the company to change its Registered Office from "State of Tamil Nadu" to "State of Kerala".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change, may deliver either on MCA portal (www.mca.gov.in) by filling investor complaint form or cause to be delivered or sent by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the Address 5th Floor, Shastri Bhawan, 26 Haddows Road, Chennai-600006, within 30 Days of date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

Registered Office: 60 Marshalls Road Egmore Chennai – 600 008 (No.60, Rukmani Lakshmipathy Salai Egmore, Chennai 600008)

For and on behalf of L.J. INTERNATIONAL LIMITED

DILIP THOMAS
DIN: 00052185

Place: Chennai
Dated: 09-04-2021

RattanIndia

RattanIndia Enterprises Limited
(formerly RattanIndia Infrastructure Limited)
(CIN: L74110DL2010PLC210263)
Registered Office: H.No. 9, First Floor, Vill. Hauz Khas, New Delhi 110016
Tel: 011-46611666, Fax: 011-46611777
Website: www.rattanindia.com, E-mail: ir@rattanindia.com

POSTAL BALLOT NOTICE

NOTICE is hereby given that **RattanIndia Enterprises Limited** ("the Company") has on April 15, 2021 completed the dispatch of Postal Ballot Notice dated April 12, 2021, to its members under Section 110 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 & 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, for the purpose of seeking the consent of members of the Company, for the businessess set out in the said notice, to be transacted by postal ballot through remote e-voting.

In compliance with MCA Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020 and Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, issued by the Ministry of Corporate Affairs **("MCA circulars")** and in conformity with the applicable regulatory requirements, the said Postal Ballot Notice has been sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with their depository participants or with the Company's Registrar & Share Transfer Agent (RTA), as on April 09, 2021 (**cut-off date**).

In accordance with the provisions of the **MCA** circulars, physical copies of the Notice, postal ballot form and pre-paid business reply envelopes are not being sent to the Members for this postal ballot and Members entitled can vote only through remote e-voting.

Voting rights shall be reckoned on the paid-up capital of shares registered in the name of Members as on cut-off date. A person who is not a Member of the Company as on cut-off date should treat the Notice for information purpose only.

In case a member desires to exercise vote by using remote e-voting as stipulated under Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing remote e-voting platform for the above through KFin Technologies Private Limited **("KFINTECH")**. The procedure for remote e-voting are provided in the Notice and also available on the website of RTA under remote e-voting section at : **https://evoting.kfintech.com**.

Notice is further given that the remote e-voting will commence on Friday, 16 April, 2021 at 09:00 A.M. onwards and will continue till 5:00 P.M. on Saturday, 15 May, 2021. The remote e-voting shall not be allowed beyond 5:00 P.M. on Saturday, 15 May, 2021.

The cut-off date for the purpose of remote e-voting has been fixed as Friday, April 09, 2021. A person whose name is recorded in the register of members or register of beneficial owners maintained by depositories as on cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.

Members holding shares in physical form or those who have not registered their e-mail ID with Company or RTA can cast their vote through remote e-voting by registering their e-mail ID and applying to the Company or Kfintech. Detailed instructions are provided in the Notice. Those shareholders whose e-mail ID is not registered, can register their e-mail ID with Kfintech or RTA by sending e-mail at **evoting@kfintech.com** by providing their name registered as per the records of the Company, address, e-mail ID, PAN, DP ID/Client ID or Folio Number and number of shares held by them.

Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement including remote e-voting instructions can be downloaded from the Company's website: **www.rattanindia.com** or from the stock exchanges website i.e **www.bseindia.com** or **www.nseindia.com** or may apply to the Company or RTA and obtain duplicate thereof.

The Results shall be declared along with the Scrutinizers' Report not later than 48 hours of the conclusion of the remote e-voting i.e. Monday, May 17, 2021 at the Registered Office of the Company and shall also be placed on the Company's website **www.rattanindia.com** and on the website of KFINTECH i.e. **https://evoting.kfintech.com** and shall be communicated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed.

In case of any queries / grievance connected with remote e-voting, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and remote e-voting user manual for Shareholders available at the Downloads sections of **https://evoting.kfintech.com** or Ms. C Shobha Anand at KFin Technologies Private Limited, (Unit : **RattanIndia Enterprises Limited**), Selenium Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad – 500 032, Toll Free No. 1800-3454-001.

For **RattanIndia Enterprises Limited**
Sd/-
R. K. Agarwal
Company Secretary

Place: New Delhi
Date: April 15, 2021

wipro

Extract of audited financial results of Wipro Limited and its subsidiaries for the quarter ended March 31, 2021

Consolidated Audited Financial Results of Wipro Limited under IFRS

(₹in millions, except per share data, unless otherwise stated)

Particulars	Quarter ended March 31, 2021	Year ended March 31, 2021	Quarter ended March 31, 2020
Total income from operations (net)	163,340	622,344	158,498
Net Profit / (Loss) before tax and exceptional items	37,496	139,007	29,656
Net Profit / (Loss) before tax but after exceptional items	37,496	139,007	29,656
Net Profit / (Loss) after tax and exceptional items	29,741	108,662	23,451
Total Comprehensive Income after tax	29,125	115,341	25,175
Equity Share Capital	10,958	10,958	11,427
Reserves (excluding Revaluation Reserve)[1] as shown in the Audited Statement of Financial Position	542,137	542,137	546,031
Earnings Per Share (of ₹2/- each)			
Basic:	5.39	19.11	4.09
Diluted:	5.38	19.07	4.07

[1] Balance for the quarter and year ended March 31, 2021 represent balances as per the audited Statement of Financial Position for the year ended March 31, 2021 and balance for the quarter ended March 31, 2020 represent balances as per the audited Statement of Financial Position for the year ended March 31, 2020, as required by the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The audited interim consolidated financial results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2021 have been approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on April 15, 2021. The statutory auditors have expressed an unmodified audit opinion.

Financial Results of Wipro Limited under Ind AS

The interim condensed financial results are prepared in accordance with Indian Accounting Standards (**"Ind AS"**), the provisions of the Companies Act, 2013 (**"the Companies Act"**), as applicable and guidelines issued by the Securities and Exchange Board of India (**"SEBI"**). The Ind AS are prescribed under Section 133 of the Act read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 and amendment rules issued thereafter.

Consolidated Audited Financial Results of Wipro Limited under Ind AS

Particulars	Quarter ended March 31, 2021	Year ended March 31, 2021	Quarter ended March 31, 2020
Total income from operations (net)	162,454	619,349	157,505
Net Profit / (Loss) before tax and exceptional items	37,499	139,029	29,658
Net Profit / (Loss) before tax but after exceptional items	37,499	139,029	29,658
Net Profit / (Loss) after tax and exceptional items	29,743	108,680	23,452
Total Comprehensive Income after tax	29,120	115,497	24,944
Equity Share Capital	10,958	10,958	11,427
Reserves (excluding Revaluation Reserve)[1] as shown in the Audited Balance Sheet	538,052	538,052	541,790
Earnings Per Share (of ₹2/- each)			
Basic:	5.39	19.11	4.09
Diluted:	5.38	19.07	4.08

[1] Balance for the quarter and year ended March 31, 2021 represent balances as per the audited Statement of Financial Position for the year ended March 31, 2021 and balance for the quarter ended March 31, 2020 represent balances as per the audited Balance sheet for the year ended March 31, 2020, as required by the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The audited interim consolidated financial results (under Ind AS) of the Company for the quarter and year ended March 31, 2021 have been approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on April 15, 2021. The statutory auditors have expressed an unmodified audit opinion.

Standalone Audited Financial Results of Wipro Limited under Ind AS

Particulars	Quarter ended March 31, 2021	Year ended March 31, 2021	Quarter ended March 31, 2020
Total income from operations (net)	132,600	502,994	131,272
Net Profit / (Loss) before tax and exceptional items	36,814	126,848	27,627
Net Profit / (Loss) before tax but after exceptional items	36,814	126,848	27,627
Net Profit / (Loss) after tax and exceptional items	30,130	100,609	21,583
Total Comprehensive Income after tax	30,353	106,946	18,865

The audited interim standalone financial results (under Ind AS) of the Company for the quarter and year ended March 31, 2021 have been approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on April 15, 2021. The statutory auditors have expressed an unmodified audit opinion.

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Bombay Stock Exchange website (URL: www.bseindia.com), the National Stock Exchange website (URL: www.nseindia.com) and on the Company's website (URL: www.wipro.com).

By Order of the Board,
For Wipro Ltd.

Rishad A Premji
Chairman

Place: Bengaluru
Date: April 15, 2021

Registered Office: Wipro Limited, Doddakannelli, Sarjapur Road, Bengaluru-560035, India
Website: wipro.com | Email Id: info@wipro.com | Tel: +91-80-2844 0011; Fax: +91-80-2844 0054
CIN: L32102KA1945PLC020800

Extract of audited financial results of Wipro Limited and its subsidiaries for the quarter ended March 31, 2021

Consolidated Audited Financial Results of Wipro Limited under IFRS

(₹in millions, except per share data, unless otherwise stated)

Particulars	Quarter ended March 31, 2021	Year ended March 31, 2021	Quarter ended March 31, 2020
Total income from operations (net)	163,340	622,344	158,498
Net Profit / (Loss) before tax and exceptional items	37,496	139,007	29,656
Net Profit / (Loss) before tax but after exceptional items	37,496	139,007	29,656
Net Profit / (Loss) after tax and exceptional items	29,741	108,662	23,451
Total Comprehensive Income after tax	29,125	115,341	25,175
Equity Share Capital	10,958	10,958	11,427
Reserves (excluding Revaluation Reserve)[1] as shown in the Audited Statement of Financial Position	542,137	542,137	546,031
Earnings Per Share (of ₹2/- each)			
Basic:	5.39	19.11	4.09
Diluted:	5.38	19.07	4.07

[1] Balance for the quarter and year ended March 31, 2021 represent balances as per the audited Statement of Financial Position for the year ended March 31, 2021 and balance for the quarter ended March 31, 2020 represent balances as per the audited Statement of Financial Position for the year ended March 31, 2020, as required by the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The audited interim consolidated financial results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2021 have been approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on April 15, 2021. The statutory auditors have expressed an unmodified audit opinion.

Financial Results of Wipro Limited under Ind AS

The interim condensed financial results are prepared in accordance with Indian Accounting Standards (**"Ind AS"**), the provisions of the Companies Act, 2013 (**"the Companies Act"**), as applicable and guidelines issued by the Securities and Exchange Board of India (**"SEBI"**). The Ind AS are prescribed under Section 133 of the Act read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 and amendment rules issued thereafter.

Consolidated Audited Financial Results of Wipro Limited under Ind AS

Particulars	Quarter ended March 31, 2021	Year ended March 31, 2021	Quarter ended March 31, 2020
Total income from operations (net)	162,454	619,349	157,505
Net Profit / (Loss) before tax and exceptional items	37,499	139,029	29,658
Net Profit / (Loss) before tax but after exceptional items	37,499	139,029	29,658
Net Profit / (Loss) after tax and exceptional items	29,743	108,680	23,452
Total Comprehensive Income after tax	29,120	115,497	24,944
Equity Share Capital	10,958	10,958	11,427
Reserves (excluding Revaluation Reserve)[1] as shown in the Audited Balance Sheet	538,052	538,052	541,790
Earnings Per Share (of ₹2/- each)			
Basic:	5.39	19.11	4.09
Diluted:	5.38	19.07	4.08

[1] Balance for the quarter and year ended March 31, 2021 represent balances as per the audited Balance Sheet for the year ended March 31, 2021 and balance for the quarter ended March 31, 2020 represent balances as per the audited Balance sheet for the year ended March 31, 2020, as required by the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The audited interim consolidated financial results (under Ind AS) of the Company for the quarter and year ended March 31, 2021 have been approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on April 15, 2021. The statutory auditors have expressed an unmodified audit opinion.

Standalone Audited Financial Results of Wipro Limited under Ind AS

Particulars	Quarter ended March 31, 2021	Year ended March 31, 2021	Quarter ended March 31, 2020
Total income from operations (net)	132,600	502,994	131,272
Net Profit / (Loss) before tax and exceptional items	36,814	126,848	27,627
Net Profit / (Loss) before tax but after exceptional items	36,814	126,848	27,627
Net Profit / (Loss) after tax and exceptional items	30,130	100,609	21,583
Total Comprehensive Income after tax	30,353	106,946	18,865

The audited interim standalone financial results (under Ind AS) of the Company for the quarter and year ended March 31, 2021 have been approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on April 15, 2021. The statutory auditors have expressed an unmodified audit opinion.

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Bombay Stock Exchange website (URL: www.bseindia.com), the National Stock Exchange website (URL: www.nseindia.com) and on the Company's website (URL: www.wipro.com).

By Order of the Board,
For Wipro Ltd.

Place: Bengaluru
Date: April 15, 2021

Rishad A Premji
Chairman

Registered Office: Wipro Limited, Doddakannelli, Sarjapur Road, Bengaluru-560035, India
Website: wipro.com | Email Id: info@wipro.com | Tel: +91-80-2844 0011; Fax: +91-80-2844 0054
CIN: L32102KA1945PLC020800

ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಸಹಕಾರಿ ಹಾಲು ಉತ್ಪಾದಕರ ಸಂಘಗಳ ಒಕ್ಕೂಟ ನಿಯಮಿತ

ಹಾಲು ಉತ್ಪನ್ನ ಘಟಕ, ಗೆಜ್ಜಲಗೆರೆ–571428, ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ
ದೂರವಾಣಿ : 08232–274572 ಇ–ಮೇಲ್: manmulfgs@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ: ಐ.ಎಫ್.ಟಿ ಸಂಖ್ಯೆ/ಮಹಾ./ಎಫ್.ಜಿ.ಎಸ್/ಟಿಆರ್‌ಎನ್‌ಎಸ್‌ಪಿ/ಟೆಂಡರ್–02/39/2021–22 ದಿನಾಂಕ: 08.04.2021

ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ

(ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖಾಂತರ ಮಾತ್ರ)

ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಸಹಕಾರಿ ಹಾಲು ಉತ್ಪಾದಕರ ಸಂಘಗಳ ಒಕ್ಕೂಟ ನಿಯಮಿತವು ಸ್ಕಿಮ್ಡ್ ಹಾಲು ಪುಡಿ ಮತ್ತು ಬೆಣ್ಣೆ ಸಾಗಾಣಿಕೆಗಾಗಿ ಅರ್ಹ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರಿಂದ ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ವೇದಿಕೆ ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆಸಕ್ತ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರು ಬಿಡ್‌ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇ–ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್ https://eproc.karnataka.gov.in ಮೂಲಕ ಡೌನ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು. www.eproc.karnataka.gov.inಮತ್ತು e-mail: hphelpdesk.blr@intarvo.com

ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

1) ಟೆಂಡರ್ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಿನಾಂಕ 15–04–2021 ರಿಂದ 14–05–2021 ರ ಬೆಳಗ್ಗೆ 11:55 ಗಂಟೆವರೆಗೆ 2) ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 14–05–2021 ರ ಸಂಜೆ 5:00 ಗಂಟೆವರೆಗೆ 3) ತಾಂತ್ರಿಕ ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು (ಭಾಗ–1) ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ: 17–05–2021 ಬೆಳಗ್ಗೆ 11:30 ಗಂಟೆಯನಂತರ 4) ವಾಣಿಜ್ಯ ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು (ಭಾಗ–2) ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ನಂತರ ತಿಳಿಸಲಾಗುವುದು.

ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಹಾಲು ಒಕ್ಕೂಟ ಪರವಾಗಿ
ಸಹಿ/– ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

E-AUCTION

BHUVANA INFRA PROJECTS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)
Sale of Plant & Machinery under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016
CIN : U45202KA2011PTC056969

Notice is hereby given to the public in general under the insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Regulations there under, that the Process for Sale of Plants & Machinery of Bhuvana Infra Projects Private Limited –(in liquidation) (Corporate Debtor) will be sold by E-auction through the service provider Right2Vote Infotech Private Limited via https://right2vote.in/eauction/

DETAILS OF ASSETS	
Plant Address: The Commune 1, Mansur, Chandapura- Anekal Rd, Bengaluru, Karnataka 526106	E-Auction for the Sale of Plant and machineries being Construction Equipment
Reserve Price (Rs. In Lakhs)	84.00
Earnest Money Deposit (Rs. In lakhs)	8.40

DETAILS OF AUCTION	
Date and Time of Auction	3rd May, 2021 from 12:00 PM to 2:00 PM
Last date for Submission of EOI & EMD	30th April, 2021 before 5:00 PM
Inspection Date & Time	On or before 27th April, 2021 from 11:00 AM to 5:00 PM

Interested applicants may refer to the Complete E-Auction Process document containing details of terms and conditions of the E-Auction available on https://right2vote.in/eauction/. The liquidator has the right to cancel or extend or modify etc. any of the terms of the E-auction at any time. The Liquidator has the right to reject any bid without assigning any reasons. For any query regarding E-Auction, Contact Mr. Aditya Sharma at +91-9924450679 or E-mail: vijayplulla@rediffmail.com

Vijay P Lulla
Liquidator-Bhuvana Infra Projects Private Limited
Reg No. IBBI/IPA-001/IP-P00323/2017-18/10593
Communication Address :203B, Arcadia Building, NCPA Marg, Nariman Point, Mumbai - 400021 • Email ID: vijayplulla@rediffmail.com • Contact No: 9920279899
Date: 16.04.2021 | **Place:** Mumbai

CHANGE OF NAME

I, Service No 15319092X HAV **S.ADAIKKALA SAMY,** UNIT 325 FD PK Coy 8 ENGR REGT, C/o 99 APO PIN: 914008 Have Changed My Son name from **ARUL STALIN** to **ARUL STALIN.A.** Vide Affidavit Dated 12.04.2021 Sworn Before Notary meer Hassan Bangalore.

CHANGE OF NAME

I, ROOPA MAHDEV AJJANNAVAR Spouse of No 16116088W NK SIDDAPPA KATTIKAR RESIDING AT Vill @ Post Shindikurabet TK: Gokak Dist Belgavi, State Karnataka PIN: 591310, Have Changed My name From **ROOPA MAHADEV AJJANNAVAR** TO **ROOPA SIDDAPPA KATTIKAR** Vide Affidavit Dated 06.03.2021 Sworn Before Notary S.I.BALAGURU Bangalore.

ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ/ಕಂಪನಿ ಕಾನೂನು ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೀಠದ ಮುಂದೆ
ಕಲಂ 230 ಮತ್ತು 232ರ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ
ಮತ್ತು 2016ರ ಕಂಪನಿಗಳ (ಸಂಧಾನಗಳು, ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಂಯೋಜನೆಗಳು) ನಿಯಮಗಳೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ 2013ರ ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯಿದೆಯ ಅನ್ವಯಿಸುವಿಕೆ ಇತರೆ ಕಟ್ಟಳೆಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ
ಮತ್ತು
ಸಮರ್ ರಿಟೈಲ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ಮತ್ತು ಬ್ರೌನ್ ಹೌಸ್ ಬೇಕಿಂಗ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇದರ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ
ಸಿಪಿ (ಸಿಎಎ) ಸಂ. 08/ಬಿಬಿ/2021 ಸಿಎ (ಸಿಎಎ) ಸಂ: 37/ಬಿಬಿ/2020 ರೊಂದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದು.

ಸಮರ್ ರಿಟೈಲ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
CIN:U15499KA2017PTC099587
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ: ಸರ್ವೆ ಸಂ. 62, ನಿವೇಶನ ಸಂ. 13,
6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಎನ್.ಎಸ್. ಪಾಳ್ಯ,
ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ. ಬಡಾವಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560076.
...ಅರ್ಜಿದಾರರ ಕಂಪನಿ ಸಂ. 1/ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫೆರರ್ ಕಂಪನಿ

ಬ್ರೌನ್ ಹೌಸ್ ಬೇಕಿಂಗ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
CIN:U15400KA2017PTC082118
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ: ಸರ್ವೆ ಸಂ. 62, ನಿವೇಶನ ಸಂ. 13,
6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಎನ್.ಎಸ್. ಪಾಳ್ಯ,
ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ. ಬಡಾವಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560076.
...ಅರ್ಜಿದಾರರ ಕಂಪನಿ ಸಂ. 2/ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫೆರರ್ ಕಂಪನಿ

ಸೂಚನೆ

2013ರ ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 230 ಮತ್ತು 232ರಡಿ ಸಮರ್ ರಿಟೈಲ್ ಪ್ರೇವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫೆರರ್ ಕಂಪನಿಯನ್ನು) ಬ್ರೌನ್ ಹೌಸ್ ಬೇಕಿಂಗ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫೆರರ್ ಕಂಪನಿ) ಯೊಂದಿಗೆ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸುವ ಇವುಗಳ ನಡುವೆ ವಿಲೀನದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಅಂಗಾಕಾರಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ 22.02.2021 ರಂದು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, 17.03.2021 ಅಂಗೀಕಾರವಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮನವಿಯು ಎನ್‌ಸಿಎಲ್‌ಟಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೀಠದ ಮುಂದೆ 27.04.2021ರಂದು ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಲು ನಿಷ್ಕರ್ಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಮನವಿಯನ್ನು ಬೆಂಬಲಿಸಲು ಅಥವಾ ವಿರೋಧಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ತನ್ನ ಇಚ್ಛೆಯನ್ನು ತನ್ನ ಅಥವಾ ವಕೀಲರ ಸಹಿ ಹಾಗೂ ಅವನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸದೊಂದಿಗೆ ಮನವಿದಾರರ ವಕೀಲರಿಗೆ ಮನವಿಯು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ (2) ದಿನಗಳ ಮುಂಚೆ, ಅವನು ಮನವಿಯನ್ನು ವಿರೋಧಿಸುವಂತಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಅಫಿಡವಿಟ್ ನೊಂದಿಗಿರುವ ನೋಟೀಸನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಮನವಿಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅದಕ್ಕಾಗಿನ ನಿಗದಿತ ಛಾರ್ಜಿನ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಿದ್ದಾರೆ.

ಸಾಜಿ ಪಿ. ಜಾನ್
ಎಸ್‌ಪಿಜೆ ಲೀಗಲ್ ಅಡ್ವೋಕೇಟ್
ಯುನಿಟ್ ಸಂ. 1002, 10ನೇ ಮಹಡಿ, # 30, ಪ್ರಿಸ್ಟೇಜ್ ಮೆರಿಡಿಯನ್-II,
ಎಂಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 001 ●ಫೋ: 91 9845209798
Email: saji@spjlegal.com

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿ: 25.03.2021

IndoStar Capital Finance Limited

Registered Office - One World Centre, Tower 2A, 20th Floor, Jupiter Mills Compound, S B Marg, Mumbai - 400013, India
Phone : 022 – 43157000 Web: - www.Indostarcapital.com
Auction Place/Branch Office At: NO.13, CRN CHAMBERS, 4th Floor, Kasturba Road, Bengaluru -560001, India.

INDOSTAR

ಅಪೆಂಡಿಕ್ -IV-A
[ನಿಯಮ 8(6) ಕ್ಕಾಗಿನ ಪ್ರಾವಿಸೋ ನೋಡಿರಿ]

2002 ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8(6) ಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾವಿಸೋದೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ 2002 ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆಯಡಿ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೇ, ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳು (''ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳು'') ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಿಗರಿಗೆ ಅಡಮಾನ/ಒತ್ತೆಯಿಟ್ಟಿದ್ದು, ಇವುಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಾದ 1) ಶ್ರೀ ಚಯಾಪತಿ ಮುರಳಿಕೃಷ್ಣ, ವಾಸ ಸಂ. 389, 9ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಹನುಮಂತನಗರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, ಗೋವಿಪುರಂ ಬಡಾವಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560019 ಮತ್ತು 2) ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟ ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ, ಶ್ರೀ ಮುರಳೀಕೃಷ್ಣರವರ ಮಗ ಸಂ. 389, 9ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಹನುಮಂತನಗರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, ಗೋವಿಪುರಂ ಬಡಾವಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560019, ಇವರಿಂದ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಿಗರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಾಗಿರುವ ₹ 87,79,104/- (ಎಂಭತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ನೂರ ನಾಲ್ಕು ರೂ. ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ಕರಾರಿನ ದರದಂತೆ ಬಡ್ಡಿ, ಕಾಸ್ಟ್, ಸೇರಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ (ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಿಗರು/ ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್) ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಇವುಗಳನ್ನು 'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ' 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ' ಮತ್ತು 'ಏನು ಉಳಿದಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ' ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ₹ 3,15,00,000/- (ಮೂರು ಕೋಟಿ ಹದಿನೈದು ಲಕ್ಷ ರೂ ಮಾತ್ರ) ಹಾಗೂ ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಹಣ ಠೇವಣಿ (ಇಎಂಡಿ) ₹ 31,50,000/- (ಮೂವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂ ಮಾತ್ರ).

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಣೆ ಜೊತೆಗೆ ತಿಳಿದುಬಂದ ಋಣ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಹಾಗೂ ಮಾರಾಟದ ಷರತ್ತುಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ:

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಲಗಾರರ/ ಸಹಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು	ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ಆರ್‌ಪಿ)	ಇಎಂಡಿ (ಆರ್‌ಪಿಯ ಶೇ 10%) ಮತ್ತು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ	ಪರಿಶೀಲಿಸ ಬಹುದಾದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ತಿಳಿದಿರುವ ಎನ್‌ಕಂಬರನ್ಸ್ ಏನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳು
	(ಎ)	(ಬಿ)	(ಸಿ)	(ಡಿ)	(ಇ)	(ಎಫ್)	(ಜಿ)	(ಹೆಚ್)	(ಐ)
1.	LSBGL05117-180002150	1.ಶ್ರೀಚಯಾಪತಿ ಮುರಳಿಕೃಷ್ಣ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟ ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ	₹76,87,312/- 06/03/2020	₹ 3,15,00,000/- (ಮೂರು ಕೋಟಿ ಹದಿನೈದು ಲಕ್ಷ ರೂ. ಮಾತ್ರ)	₹ 31,50,000/- (ಮೂವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) 13.05.2021	04.05.2021 ಮತ್ತು 05.05.2021 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ಮತ್ತು ಸಂಜೆ 5.00 ರ ನಡುವೆ	15.05.2021 ಸಂಜೆ 4.00 ಗಂಟೆಗೆ	ನಿಲ್	1 ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ವಸತಿ ಆಸ್ತಿಯ ಹೊಸ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂ. 22/2, (ಹಳೆಯ ಸಂ. 389), 9ನೇ ಮೈನ್ ಸುಂಕೇನಹಳ್ಳಿ ಹನುಮಂತನಗರ, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂ. 53, (ಶ್ರೀನಗರ)ಪಿಐಡಿ ಸಂ. 53/177/22/2 ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:** ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 52+45/2ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 35+55/2ಅಡಿ. ಒಟ್ಟಾರೆ ಅಳತೆ 2182.50 ಚ.ಅ. ಜೊತೆಗೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸೇರಿದಂತೆ: ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂ. 415, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ಸಂ. 390, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ.

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜಿನ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು:

1. ಮಾರಾಟವು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಂತೆ ಹಾಗೂ ಇಚ್ಛೆಯುಳ್ಳ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಆಫರ್/ ಟೆಂಡರ್ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳಂತೆ ನಡೆಯುವುದಕ್ಕೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಆಸ್ತಿಯನ್ನು '**ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ**' ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಯಾವುದಾದರೂ ಋಣ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಹಾರಾಜಿಗಿಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 04.05.2021 ಮತ್ತು 05.05.2021 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 05.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಬಿಡ್ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆ, ಇಎಂಡಿಯ ಸಲ್ಲಿಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಏನಾದರೂ ಸ್ಪಷ್ಟನೆಗಳು ಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ (ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು ಕ್ಲಾಸ್ (4) ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆ). ಏನಾದರೂ ತಾಂತ್ರಿಕ ತೊಂದರೆ ಹಾಗೂ ದೋಷಗಳು ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಹರಾಜನ್ನು ಶಾಖಾ ಮಟ್ಟದಲ್ಲೂ ಸಹ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3. ನಾವು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಮಾಡಲು ಸ್ಥಳೀಯ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಏಜೆನ್ಸಿ / ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರನ್ನು ಭಾವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರನ್ನು/ಖರೀದಿದಾರರನ್ನು ಹುಡುಕಿ ಕೊಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ/ ನೇಮಿಸಿದ್ದೇವೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಟ್ಟಳೆಗಳಂತೆ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವುದರಲ್ಲೂ ನೆರವಾಗುತ್ತದೆ.
4. ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರು/ ಆಫರರ್ಸ್/ ಭಾವಿ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು / ಖರೀದಿದಾರರು ಮೇಲಿನ ಕಾಲಂ (ಇ) ರಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಹಣ ಠೇವಣಿ (ಇಎಂಡಿ) ಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಪದನಾಮಕ್ಕೆ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಯಾಗುವ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಅಥವಾ ಪೇ ಆರ್ಡರ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಆಫರ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಮೊಹರಾದ ಲಕೋಟೆಯಲ್ಲಿಟ್ಟು ''ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ/ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಖರೀದಿಗಾಗಿ ಆಫರ್'' ಎಂಬ ಮೇಲ್ಬರಹ ಮಾಡಿ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ/ವ್ಯಕ್ತಿ ಶ್ರೀ ಬಿ ಪಿ ರಘುನಂದನ್, ಮೊಬೈಲ್-9341228767 ಇವರಿಗೆ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಅಂದರೆ 13.05.2021ರಂದು ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಾರಾಟದ ಬೆಲೆಯ ಕಡೆಗೆ ಹೊಂದಿಸಲಾಗುವುದು.
5. ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಭರ್ತಿಯಾಗದೇ ಇರುವ ಅಥವಾ ಇಎಂಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಇರದ ಅಥವಾ ಮೇಲಿನ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕ ಹಾಗೂ ಸಮಯದೊಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವ ಆಫರ್‌ಗಳನ್ನ ಪರಿಗಣಿಸುವುದಿಲ್ಲ/ ವ್ಯಾಲಿಡ್ ಆಫರ್‌ಗಳೆಂದು ಪುರಸ್ಕರಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಯಥಾವತ್ ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುವದು. ಇಎಂಡಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಡ್ಡಿಯಿರುವುದಿಲ್ಲ.
6. ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ ನೀಡಿರುವ (ಅಥವಾ ನಮೂನೆ 60) ಪ್ಯಾನ್ ಕಾರ್ಡ್ ಮತ್ತು ಅವನ/ಅವಳ ಗುರ್ತಿನ ಸಾಬೀತುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆ ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳದ ವಿಳಾಸ ಸಾಬೀತು ಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆ ಅಂದರೆ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್, ಚುನಾವಣೆ ಆಯೋಗದ ಕಾರ್ಡು, ರೇಷನ್ ಕಾರ್ಡ್, ಡ್ರೈವಿಂಗ್ ಲೈಸನ್ಸ್ ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಯ ಪ್ರತಿ ಇವುಗಳನ್ನು ಆಫರ್ ದಾಖಲೆ ಜೊತೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.
7. ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚು ಬೆಲೆ ನಮೂದಿಸಿದ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗೆ/ ಆಫರರ್‌ಗೆ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾತರ ಅಂದರೆ ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಒಪ್ಪಿಗೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇಂಟರ್‌ಸೇ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಕಾಲಂ 'ಜಿ' ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ಮತ್ತು ನಮ್ಮ ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ಸ್ಥಳ, ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯದಂದು ನಡೆಯುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಯಾವುದೇ ಆಫರ್/ ಟೆಂಡರನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ಕೊಡದೇ ಪುರಸ್ಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.
8. ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಗಳೇನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ತೆರಿಗೆಗಳು, ನಿರ್ವಹಣ ವೆಚ್ಚ/ ಸೊಸೈಟಿ ಛಾರ್ಜುಗಳು, ವಿದ್ಯುತ್ ಮತ್ತು ನೀರಿನ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ಯಾವುದಾದರೂ ಬಾಕಿಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರೇ / ಖರೀದಿದಾರರೇ ಭರಿಸಬೇಕು.
9. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು/ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಆಫರ್ ಒಪ್ಪಿದ ಕೂಡಲೇ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತದ 25% ರಷ್ಟನ್ನು (ಈಗಾಗಲೇ ಪಾವತಿಸಿದ ಇಎಂಡಿ ಸೇರಿದಂತೆ) ಪಾವತಿಮಾಡಬೇಕು, ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ಇಎಂಡಿಯನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
10. ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯ ಉಳಿಕೆ 75% ರಷ್ಟನ್ನು ಯಶಸ್ವಿಯಾದ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಮಾರಾಟ ಧೃಡೀಕರಣ ಮಾಹಿತಿ ಬಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು 2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮ 9 ರಂತೆ ತಮ್ಮ ವಿವೇಚನೆಯಂತೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುವ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪಾವತಿಮಾಡಬೇಕು. ಮಾರಾಟ ದೃಢೀಕರಣವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯ ಉಳಿಕೆ 75% ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಖರೀದಿದಾರರು ತಿಳಿಯ ಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ಇದುವರೆಗೂ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಹಣವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಂಡು, ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾತರು ಮತ್ತೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸ್ವತಂತ್ರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ವಿಫಲರಾದ ಖರೀದಿದಾರರ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೈಮ್‌ಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿ ಖರೀದಿಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ.
11. ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮಾರಾಟ ಧೃಢೀಕರಿಸಿದ ನಂತರ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯು ಖರೀದಿದಾರರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲೂ ಅವರದೇ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಅಗ್ನಿ ಆಕಸ್ಮಿಕ ಅಥವಾ ಕಳ್ಳತನದಿಂದ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಅಪಘಾತದಿಂದ ಆಸ್ತಿಗೆ ಆಗುವ ಹಾನಿಗೆ ಖರೀದಿದಾರರೇ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗುತ್ತಾರೆ. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
12. ಅಂತಹ ಆಸ್ತಿಯ ಅಂತಿಮ ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತವು/ ಮಾರಾಟ ಪರಿಗಣನೆಯು ರೂ. 50.00 ಲಕ್ಷಗಳು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಆಗಿದ್ದಾಗ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಮಾರಾಟ ಪರಿಗಣನೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತದ 1% ರಷ್ಟನ್ನು ಟಿಡಿಎಸ್ ಅನ್ನು ಕಳೆದು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಹೀಗೆ ಮಾಡುವಾಗ ಸಾಲಗಾರರನ್ನು ಡಿಡಕ್ಟಿಯನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಿ ಅಥವಾ ಪ್ಯಾನ್ ನಂಬರನ್ನು ನಮೂದಿಸಬೇಕು ಅಂತಹ ಪ್ಯಾನ್ ನಂಬರನ್ನು ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ/ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಟಿಡಿಎಸ್ ಕಳೆದ ನಂತರ ಉಳಿದ 99% ರಷ್ಟು ಮಾರಾಟ ಪರಿಗಣನೆಯನ್ನು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಆದುದರಿಂದ ಗರಿಷ್ಟ ಬಿಡ್‌ದಾರನು ರಿಪೊಸ್ಸ್ಡ್ ಆಸ್ತಿಯ ಖರೀದಿಯ ಮೇಲೆ 1% ಟಿಡಿಎಸ್ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಈ ರೀತಿ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರನ ಪ್ಯಾನ್ ನಂಬರಿನ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿಸಿರಬೇಕು. ಇದು 1961ರ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಲಂ (194-1ಎ) ರಂತೆ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿದೆ.
13. ಹರಾಜು ನಡೆಯಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯು ಮಾರಾಟ ಪರಿಗಣನೆಯು ರೂ. 50.00 ಲಕ್ಷ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಆಗಿದ್ದಾಗ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರನು/ ಖರೀದಿದಾರನು ಮಾರಾಟ ಪರಿಗಣೆಯ ಪೂರ್ಣ ಪಾವತಿಯ ಮೇಲೆ ಮೇಲಿನಂತೆ (ಟಿಡಿಎಸ್‌ನ ನಿವ್ವಳ) ಟಿಡಿಎಸ್ ಕಳೆದು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 2002 ರಂತೆ ವಿಷಯದ ಆಸ್ತಿಗೆ ಮಾರಾಟ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಬೇಕು. ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಟಿಡಿಎಸ್ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ನಮೂನೆ ಸಂ. 26 ಕ್ಯೂಬಿ ಚಲನ್ ಕಂ ಸ್ಟೇಟ್‌ಮೆಂಟ್ ರಸೀತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ತದನಂತರ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಟಿಡಿಎಸ್‌ಗಾಗಿ ನಮೂನೆ 16ಬಿ ಯಲ್ಲಿ ಟಿಡಿಎಸ್ ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.
14. ಮಾರಾಟದ ದೃಡೀರಕಣಕ್ಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರಿಗೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸ್ಟಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ, ನೋಂದಾವಣೆ ಛಾರ್ಜುಗಳು ವರ್ಗಾವಣೆ ಛಾರ್ಜುಗಳು ಇದ್ದರೂ ಅವುಗಳನ್ನೆಲ್ಲಾ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು/ ಖರೀದಿದಾರರು ಭರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಮಾರಾಟ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಸರ್ಫೇಸಿ ಮತ್ತು ರೂಲ್ 2002ರ ಕಾಯಿದೆ ಪ್ರಕಾರ ನೊಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಖರೀದಿದಾರರು ನೋಂದಾವಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಖರೀದಿದಾರರು ಆದಷ್ಟು ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನು/ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಸೇಲ್ಸ್ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್‌ಗಳನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಿಗರಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ತಡವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸಿ ಪತ್ರವೊಂದನ್ನು ಕೊಡಬೇಕು.
15. ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಗರಿಷ್ಠ ಆಫರ್‌ಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲೇಬೇಕೆಂಬ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಿಗರಾಗಿ ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನೀಡದೇ ಯಾವುದೇ/ ಎಲ್ಲಾ ಬಿಡ್ (ಗಳನ್ನು) ನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಬಿಡ್‌ಗಳು ತಿರಸ್ಕೃತವಾದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರನೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಬಿಡ್‌ದಾರನೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಪಾರ್ಟಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಮಾಲೋಚನೆ ನಡೆಸಿ ಸೂಕ್ತವಾದ ನಿರ್ಧಾರ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಾರಾಟವು ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಿಗರ / ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಿರುವ 2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ನಿಯಮಕ್ಕೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
16. ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಸ್ವತಹಾ ಅಥವಾ ಅವರ ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರತಿನಿಧಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರಾರಿಗೂ ಹರಾಜು/ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿರಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡುವುದಿಲ್ಲ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಮಾರಾಟ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್ ಖರೀದಿದಾರರ ಹೆಸರಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರಬೇಕು. ಈ ಹೆಸರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ.
17. ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೇ ಬದಲಾಯಿಸುವ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮತ್ತು ಅಲ್ಲದೇ ಸದರಿ ರೀಪೊಸೆಸ್ಡ್ ಅಡಮಾನಿತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ವೃತ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಏಜೆಂಟ್‌ನ್ನು ಅಥವಾ ಸೇವೆ ಒದಗಿಸುವವರನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ತನ್ನ ವಿವೇಚನೆಯಂತೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ.
18. ಮೇಲಿನ ಸಾಲಗಾರರು/ ಸಹ ಸಾಲಗಾರರು, ಭದ್ರಾತಾ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಸ್ಟ್, ಛಾರ್ಜು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿದ ಬಾಕಿ ಸಾಲವನ್ನು ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ನಿರ್ಧರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದು ಕೆಲಸದ ದಿನದ ಮುಂಚೆ ಹರಾಜಿಗಾಗಿ ಆದ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಹಾಗೂ ಬಾಕಿ ಸಾಲ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ, ಭಾವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಕ್ಲೈಮ್, ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳು ಇಲ್ಲದೇ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.
19. ಬಾಕಿ ಸಾಲವು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿಯಾಗದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ಸಾಲಗಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರುಗಳಿಗೆ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟವನ್ನು ನಡೆಸುವುದಕ್ಕೆ ನೀಡಿರುವ 30 ದಿನಗಳ ನೋಟೀಸು ಸಹ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.
20. ಟೆಂಡರ್ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವಂತಹ ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಶಾಖೆಯಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ವಿವರವಾದ ಮಾರಾಟದ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಿಗರ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಅಂದರೇ www.indostarcapital.comನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿರುವ ಲಿಂಕ್‌ನ್ನು ನೋಡಿರಿ.
21. ಸಾಲಗಾರರು /ಅಡಮಾನದಾರರು ಇವರುಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಯೊಳಗೆ ಏನಾದರೂ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದವು / ವಸ್ತುಗಳು ಇದ್ದರೆ ಈ ನೋಟೀಸ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರಿಗೆ ಮುಂಚೆಯೇ ಮಾಹಿತಿ ಕೊಟ್ಟು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಹೋಗಬೇಕು. ಮುಂಚಿನ ಮಾಹಿತಿ ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗೆ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ / ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಂತಹುಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರ / ಅಡಮಾನದಾರರ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಲ್ಲಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
22. ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು: ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಆಗಲಿ ಅಥವಾ ಸೇವಾದಾರರಾಗಲಿ ಯಾವುದೇ ಲ್ಯಾಪ್ಸ್ / ವಿಫಲತೆಗಳಿಗೆ (ಇಂಟರ್‌ನೆಟ್ / ವಿದ್ಯುತ್ ವಿಫಲತೆ ಇತ್ಯಾದಿ) ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಸ್ವಲ್ಪ ಮುಂಚಿತವಾಗಿಯೇ ಅವರ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಮತ್ತು ಕೊನೆಯ ಘಳಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಾರದು ಎಂದು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಆಗಬಹುದಾದ ತುರ್ತು ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಊಹಿಸಿಕೊಂಡು ಈ ಖರೀದಿಗೆ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಪರ್ಯಾಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಅಂದರೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು ಬ್ಯಾಕಪ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರಬೇಕು. ಹೀಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಲ್ಲಿ ಅವರು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿ ಭಾಗವಹಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಾಲಂ ನಂ. ಜಿ ನಲ್ಲಿ ಹರಾಜು ಮಾರಟದ ವಿವರ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ತಮ್ಮ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಂತೆ 15 ನಿಮಿಷಗಳಿಂದ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ: 16.04.2021

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಇಂಡೋಸ್ಟಾರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

kpepaper.asianetnews.com